

SB No. : 2632627

**VIDEI**

General Insurance

Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia  
Phone : (62-21) 83709055, 8306575 Fax : (62-21) 8306620, 8306741

www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

**JAMINAN PELAKSANAAN**

Nomor Jaminan : 43.91.02. 2632627.05.24

Nilai : Rp. 28.025.549,-

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **PT.ALTA BANGUN MANDIRI** , Alamat: **Gedung Linggarjati Jl. Kayu Putih II No.7 Kayu Putih Pulogadung Jakarta Timur** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI UMUM VIDEI**, Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74-75, Jakarta 12870 sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **NURPI, SE PPK PROGRAM DUKUNGAN MANAGEMENT V SATUAN KERJA KEMENTERIAN PPN / BAPPENAS JALAN TAMAN SUROPATI NOMOR 2 JAKARTA 10310** sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 28.025.549- (terbilang : Dua Puluh Delapan Juta Dua Puluh Lima Ribu Lima Ratus Empat Puluh Sembilan Rupiah)**.
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pelelangan Pekerjaan **PEKERJAAN REHABILITASI RUANG DIREKTUR KKS DA DAN PTI BAPPENAS** yang telah dipercayakan kepadanya atas dasar **Surat Penunjukan Penyedia Barang Dan Jasa (SPPBJ) Nomor 236/PL.02.03/04/2024 Jakarta Tanggal 26 April 2024** Surat Jaminan ini berlaku selama **61 (Enam Puluh Satu) hari kalender** dan efektif mulai dari **20 Mei 2024** sampai dengan tanggal **20 Juli 2024**
3. Jaminan ini berlaku apabila:
  - a. **TERJAMIN** tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak;
  - b. Pemutusan kontrak akibat kesalahan **TERJAMIN**.
4. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat ( *Unconditional* ) dan tidak dapat dibatalkan ( *Irrevocable* ) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
5. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
6. Tuntutan Pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di **Jakarta**  
pada tanggal **17 Mei 2024**

**PT.ALTA BANGUN MANDIRI**  
**(TERJAMIN)**

**PT. ASURANSI UMUM VIDEI**  
**(PENJAMIN)**



**PAHALA PARDEDE**  
**DIREKTUR**



**ANDRIAN MUSTAFA, SE**  
**KEPALA CABANG**